

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 22 » октября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Окружная	20	-	-

22.10.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Окружная, д. 20, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Лысенко Л.В. (кв. № 70)
2. Тырин С.П. (кв. № 57)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **2912 кв. м**, что составляет **100% голосов**.

В голосовании приняли участие **14 (четырнадцать)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1500,98 (кв.м.)** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **51,54 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Лысенко Л.В., собственник жилого помещения (кв.) № 70.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Тырин С.П., собственник жилого помещения (кв.) № 57.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **98,7%** «ПРОТИВ» - **0%** «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов
Лысенко Л.В., собственник жилого помещения (кв.) № 70 – председатель.
Тырин С.П., собственник жилого помещения (кв.) № 57 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Лысенко Л.В. – кв. № 70 Тырин С.П. – кв. № 57 Аншелес А.И. – кв. № 20 Бекниязова Э.А. – кв. № 67	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Лысенко Л.В. – собственник жилого помещения кв. № 70

Тырин С.П. – собственник жилого помещения кв. № 57

Аншелес А.И. – собственник жилого помещения кв. № 20

Бекниязова Э.А. – собственник жилого помещения кв. № 67

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Лысенко Л.В. – собственник жилого помещения кв. № 70

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Лысенко Л.В. – собственник жилого помещения кв. № 70

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Лысенко Л.В.

(ФИО)

Лысенко Л.В.

Секретарь Общего собрания:

Тырин С.П.

(ФИО)

Тырин С.П.